

## TỔNG QUAN

Công cụ kiểm tra trước tình trạng đủ điều kiện này nhằm hỗ trợ:

- Người thuê nhà DC tìm kiếm hỗ trợ tiền thuê nhà hoặc tiện ích của họ do những khó khăn gặp phải trong trường hợp khẩn cấp y tế công cộng.
- Các Tổ chức Cộng đồng (CBO) muốn hỗ trợ cư dân tiếp cận hỗ trợ tiền thuê nhà và chi phí tiện ích.

Công cụ kiểm tra trước tình trạng đủ điều kiện này nhằm giúp bạn xác định nguồn lực phù hợp với bạn; tuy nhiên, việc đáp ứng công cụ này KHÔNG có nghĩa là bạn đương nhiên đủ điều kiện tham gia các dịch vụ đó.

Nếu bạn có thắc mắc về tư cách hợp lệ hoặc quy trình đăng ký, bạn có thể gọi cho trung tâm chăm sóc khách hàng của chúng tôi theo số **833-4-STAYDC (833-478-2932)** từ **Thứ 2 đến Thứ 6 từ 7am ET đến 7pm ET**.

Các cá nhân được đặc biệt khuyến khích thông báo cho chủ nhà và/hoặc nhà cung cấp dịch vụ tiện ích của họ về kế hoạch xin trợ cấp, vì thời gian duyệt đơn đăng ký sẽ khác nhau.

## CÔNG CỤ KIỂM TRA ĐỦ ĐIỀU KIỆN

Nếu bạn trả lời **CÓ** cho **TỪNG** câu hỏi sau đây, bạn có thể đủ điều kiện tham gia chương trình STAY DC.

Tuy nhiên, nếu bạn trả lời **KHÔNG** cho **BẤT KỲ MỘT** hoặc **NHIỀU** câu hỏi nào dưới đây, bạn có thể **KHÔNG** đủ điều kiện tham gia chương trình STAY DC.

1. Tôi đang sống tại DC
2. Tôi hiện đang thuê/cho thuê/cho thuê lại nhà/phòng/căn hộ hoặc ký Hợp đồng góp vốn hữu hạn (LEC) với một chủ nhà
3. Tôi có thể cung cấp tài liệu để chứng minh tình trạng người thuê nhà hiện tại của tôi  
Ví dụ:
  - Tôi có thể cung cấp bản sao hợp đồng thuê/cho thuê/cho thuê lại hoặc Hợp đồng góp vốn hữu hạn với tên, địa chỉ cho thuê và tiền thuê hàng tháng của tôi
  - HOẶC**
  - Tôi có thể cung cấp bằng chứng thanh toán tiền thuê nhà thông thường (như phiếu chi, bản sao kê ngân hàng, bản sao tài khoản tiền gửi, v.v..)
4. Tôi hoặc một hoặc nhiều thành viên trưởng thành trong gia đình tôi đã trải qua **BẤT KỲ** điều nào sau đây: Đủ điều kiện hưởng trợ cấp thất nghiệp bất cứ lúc nào kể từ ngày 1 tháng 1 năm 2020 (cho dù bạn có còn nhận trợ cấp thất nghiệp kể từ ngày hôm nay hay không)
  - Đã bị giảm thu nhập do đại dịch COVID-19
  - Chi phí phát sinh đáng kể do đại dịch COVID-19
  - Trải qua khó khăn tài chính khác do đại dịch COVID-19 trực tiếp hoặc gián tiếp.
5. Tôi có trách nhiệm thanh toán một phần hoặc toàn bộ số tiền thuê nhà hàng tháng
6. Tôi hoặc một hoặc nhiều thành viên của gia đình cho thuê có nguy cơ gặp phải sự bất ổn về nhà ở hoặc vô gia cư do một trong các yếu tố dưới đây:
  - Có tiền thuê nhà bị quá hạn hoặc (các) thông báo tiện ích quá hạn kể từ ngày 1 tháng 4 năm 2020
  - Đã nhận được (các) thông báo trục xuất nhà cho thuê kể từ ngày 1 tháng 4 năm 2020
  - Đã bị gánh nặng tiền thuê nhà nghiêm trọng (ví dụ: thanh toán hơn 50% thu nhập hộ gia đình khi thuê nhà)
7. Dựa trên **THU NHẬP HÀNG NĂM** của gia đình tôi vào **NĂM 2020** (tức là cộng thu nhập của tất cả các thành viên trong gia đình bạn trong cả năm 2020) hoặc **THU NHẬP GẦN ĐÂY** (tức là cộng thu nhập của tất cả các thành viên trong gia

đình bạn trong hai tháng qua và nhân với 6), tổng thu nhập của gia đình tôi là 80% AMI hoặc thấp hơn (xem bảng dưới đây để biết giới hạn AMI cho mỗi số thành viên trong gia đình)

Quy mô Hộ gia đình	Tổng thu nhập hộ gia đình nhỏ hơn hoặc bằng...
1	57.650 USD
2	65.850 USD
3	74.100 USD
4	82.300 USD
5	88.900 USD
6	95.500 USD
7	102.100 USD
8	108.650 USD

Ghi chú: Bắt buộc có hồ sơ hỗ trợ thu nhập của **mỗi người lớn trong hộ gia đình thuê nhà của bạn** trong đơn đầy đủ.

Đồng thời, **những nguồn thu nhập** đủ điều kiện cũng bao gồm: tiền lương, tiền thù lao, hoa hồng, thu nhập kinh doanh, tiền lãi, cổ tức, phúc lợi an sinh xã hội, niên kim, bảo hiểm, an sinh xã hội, chính sách bảo hiểm, quỹ hưu trí, lương hưu, trợ cấp tàn tật hoặc tử vong, trợ cấp thất nghiệp và tàn tật, bồi thường cho người lao động và trợ cấp thôi việc, và các khoản trợ cấp phúc lợi.