



Dokument ze zasedání

B10-0172/2024

14.11.2024

NÁVRH AKTU UNIE

předložený v souladu s čl. 47 odst. 2 jednacího řádu

o zrušení směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1275 ze dne 24. dubna 2024 o energetické náročnosti budov

Ewa Zajączkowska-Hernik, Anna Bryłka, Tomasz Buczek, Tomasz Froelich, Daniel Obajtek, Jacek Ozdoba, Marcin Sypniewski

Návrh aktu Unie o zrušení směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1275 ze dne 24. května 2024 o energetické náročnosti budov

Evropský parlament,

- s ohledem na články 9, 14, 191, čl. 192 odst. 1, čl. 194 odst. 2 a článek 225 Smlouvy o fungování Evropské unie,
 - s ohledem na článek 5 rozhodnutí Evropského parlamentu ze dne 28. září 2005 o přijetí statutu poslanců Evropského parlamentu¹,
 - s ohledem na čl. 47 odst. 2 jednacího řádu,
 - s ohledem na směrnici Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1275 ze dne 24. května 2024 o energetické náročnosti budov²,
- A. vzhledem k tomu, že v souladu se platnými pravidly by od roku 2030 měly být všechny nové budovy budovami s nulovými emisemi (od 1. ledna 2028 v případě nových budov vlastněných orgány veřejné moci) a stávající budovy by měly být transformovány na budovy s nulovými emisemi do roku 2050;
- B. vzhledem k tomu, že členské státy musí do 29. května 2026 zajistit, aby certifikáty energetické náročnosti byly v souladu se vzory stanovenými v právních předpisech Unie;
- C. vzhledem k tomu, že průměrná spotřeba primární energie obytných budov by se do roku 2030 měla snížit alespoň o 16 % a do roku 2035 o 20–22 % ve srovnání s rokem 2020;
- D. vzhledem k tomu, že členské státy jsou povinny zavést účinné sankce s cílem zajistit, aby vnitrostátní právní předpisy přijaté za účelem provádění právních předpisů Unie, které vyžadují výše uvedené výsledky, byly provedeny ve stanovených lhůtách;
- E. vzhledem k tomu, že obyvatelé Evropské unie se potýkají s vážnou krizí na trhu s nemovitostmi a mnoho z nich má skutečné obtíže se zajištěním základní potřeby, kterou je bydlení za odpovídající cenu; v letech 2010–2022 vzrostly ceny za pronájem nemovitostí v EU v průměru o 18 % a kupní ceny nemovitostí o 47 %; během tohoto období 10,6 % lidí žijících ve městech EU vynakládalo více než 40 % svých příjmů na bydlení;
1. vyzývá Komisi, aby na základě článků 9, 14, 191, čl. 192 odst. 1, čl. 194 odst. 2 a článku 225 Smlouvy o fungování Evropské unie předložila (do 30. června 2025) návrh aktu o zrušení směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/1275 ze dne 24. května 2024 o energetické náročnosti budov;
2. domnívá se, že s ohledem na závažné problémy na trhu s nemovitostmi a energetickou

¹ Úř. věst. L 262, 7.10.2005, s. 1, ELI: <http://data.europa.eu/eli/dec/2005/684/oj>.

² Úř. věst. L, 2024/1275, 8.5.2024, ELI: <http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj>.

krizi v Evropské unii není vhodné ponechat v platnosti právní předpisy, které povedou k radikálnímu nárůstu cen nemovitostí v několika nadcházejících letech.

VYSVĚTLUJÍCÍ PROHLÁŠENÍ

Směrnici 2024/1275 ze dne 24. dubna 2024 o energetické náročnosti budov se zavádějí opatření, která výrazně zvyšují náklady na výstavbu nových nemovitostí a údržbu stávajících nemovitostí. V souladu se směrnicí musí být od 1. ledna 2030 všechny nové budovy budovami s nulovými emisemi, v případě nových budov vlastněných orgány veřejné moci již od 1. ledna 2028. V praxi to znamená zákaz instalace plynových kotlů, jejichž používání EU dříve podporovala. Kromě toho je cílem směrnice dosáhnout úplného ukončení používání kotlů na fosilní paliva do roku 2040.

Tato směrnice byla přijata ke konci předcházejícího volebního období Evropského parlamentu s velmi nízkou úrovní společenské legitimacy. V mnoha členských státech byla důležitým tématem volební kampaně před volbami do Evropského parlamentu a narazila na odpor společnosti.

Ve směrnici je stanoven nerealistický harmonogram povinných renovací stávajících budov.

Značnou část nákladů na provádění této směrnice budou muset nést občané, což povede k podstatnému nárůstu cen nemovitostí a k dalšímu prohloubení krize v oblasti bydlení.