



Istungidokument

B10-0172/2024

14.11.2024

ETTEPANEK VÕTTA VASTU LIIDU ÕIGUSAKT

vastavalt kodukorra artikli 47 lõikele 2

millega tunnistatakse kehtetuks Euroopa Parlamendi ja nõukogu 24. aprilli 2024. aasta direktiiv (EL) 2024/1275 hoonete energiatõhususe kohta

Ewa Zajączkowska-Hernik, Anna Brylka, Tomasz Buczek, Tomasz Froelich, Daniel Obajtek, Jacek Ozdoba, Marcin Sypniewski

Ettepanek võtta vastu liidu õigusakt, millega tunnistatakse kehtetuks Euroopa Parlamendi ja nõukogu 24. aprilli 2024. aasta direktiiv (EL) 2024/1275 hoonete energiatõhususe kohta

Euroopa Parlament,

- võttes arvesse Euroopa Liidu toimimise lepingu artikleid 9, 14, 191, artikli 192 lõiget 1, artikli 194 lõiget 2 ja artiklit 225,
 - võttes arvesse Euroopa Parlamendi 28. septembri 2005. aasta otsuse (millega võetakse vastu Euroopa Parlamendi liikmete põhimäärus¹) artiklit 5,
 - võttes arvesse kodukorra artikli 47 lõiget 2,
 - võttes arvesse Euroopa Parlamendi ja nõukogu 24. aprilli 2024. aasta direktiivi (EL) 2024/1275 hoonete energiatõhususe kohta²,
- A. arvestades, et kehtivate õigusnormide kohaselt peaksid kõik uued hooned olema heitevabad alates 2030. aastast (avaliku sektori asutustele kuuluvad uued hooned 1. jaanuarist 2028) ja olemasolevad hooned peaksid saama heitevabaks 2050. aastaks;
- B. arvestades, et liikmesriigid peavad 29. maiks 2026 tagama, et energiamärgised vastavad liidu õigusaktides sätestatud vormidele;
- C. arvestades, et elamute primaarenergia tarbimist tuleks 2020. aastaga võrreldes vähendada 2030. aastaks vähemalt 16 % ja 2035. aastaks 20–22 %;
- D. arvestades, et liikmesriigid peavad kehtestama mõjusad karistused, et tagada eespool nimetatud tulemusi nõudvate ELi õigusaktide rakendamiseks vastu võetud riiklike sätete rakendamine eespool nimetatud tähtaegade jooksul;
- E. tuletades meelde, et Euroopa Liidu kodanikud seisavad silmitsi tõsise kinnisvarakriisiga ja et paljudel neist on märkimisväärseid raskusi põhivajaduse täitmisel, milleks on taskukohane eluase; aastatel 2010–2022 tõusid eluasemete üürihinnad ELis keskmiselt 18 % ja eluasemete ostuhinnad 47 %; sel ajavahemikul kulutas 10,6 % Euroopa Liidu linnades elavatest inimestest üle 40 % oma sissetulekust eluasemekuludele;
1. palub komisjonil esitada (30. juuniks 2025) ELi toimimise lepingu artiklite 9, 14, 191, artikli 192 lõike 1, artikli 194 lõike 2 ja artikli 225 kohane ettepanek võtta vastu õigusakt, millega tunnistatakse kehtetuks Euroopa Parlamendi ja nõukogu 24. aprilli 2024. aasta direktiiv (EL) 2024/1275 hoonete energiatõhususe kohta;
2. tunnistab, et eluasemeturu väga tõsiste probleemide ja Euroopa Liidu energiakriisi tõttu ei ole asjakohane säilitada õigusnorme, mis toovad lähiaastatel kaasa kinnisvarahindade

¹ ELT L 262, 7.10.2005, lk 1, ELI: <http://data.europa.eu/eli/dec/2005/684/oj>.

² ELT L, 2024/1275, 8.5.2024, ELI: <http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj>.

järsu tõusu.

SELETUSKIRI

24. aprilli 2024. aasta direktiiviga (EL) 2024/1275 hoonete energiatõhususe kohta on kehtestatud meetmed, mis suurendavad märkimisväärselt uute hoonete ehitamise ja olemasolevate hoonete hooldamise kulusid. Direktiivi kohaselt peavad alates 1. jaanuarist 2030 olema heitevabad kõik uued hooned ja alates 1. jaanuarist 2028 avaliku sektori asutustele kuuluvad uued hooned. Praktikas tähendab see, et keelatakse paigaldada selliseid gaasikatlad, mida EL on varem julgustanud kasutama. Lisaks on direktiivi eesmärk kaotada 2040. aastaks fossiilkütuseid kasutavad katlad täielikult.

Direktiiv võeti vastu Euroopa Parlamendi eelmise ametiaja lõpus ja selle sotsiaalne legitiimsus on väga väike. Paljudes liikmesriikides oli sellest saanud Euroopa Parlamendi valimiskampaania oluline teema ja see põrkus üldsuse vastuseisule.

Direktiiviga kehtestatakse olemasolevate hoonete kohustuslikuks renoveerimiseks ebarealistlik ajakava.

Märkimisväärne osa direktiivi rakendamise kuludest jääb tavakodanike kanda, mis toob kaasa kinnisvarahindade olulise tõusu ja süvendab eluasemekriisi veelgi rohkem.