

Въпрос с искане за писмен отговор E-002029/2024

до Комисията

Член 144 от Правилника за дейността

Ева Зайончковска-Херник (ESN), Валдемар Томашевски (ECR), Томаш Бучек (PFE), Бранко Гримс (PPE), Косма Златовски (ECR), Джорджиана Теодореску (ECR), Клара Досталова (PFE), Катержина Конечна (NI), Мери Кан (ESN), Ондржей Кнотек (PFE), Адриан-Джордже Аксиния (ECR), Иван Давид (ESN), Яцек Оздоба (ECR), Жужана Борвендег (ESN), Марчин Сипневски (ESN), Никола Бартушек (PFE), Петър Волгин (ESN), Тобиаш Бохенски (ECR), Барбара Бонте (PFE), Гжегож Браун (NI), Филип Турек (PFE), Богдан Жонца (ECR), Александер Юнгблут (ESN), Ирмхилд Босдорф (ESN), Милан Ухрик (ESN), Анна Залевска (ECR), Доминик Тарчински (ECR), Ядвига Вишневска (ECR), Даниел Обайтек (ECR), Том Вандендрисе (PFE), Томаш Фрьолих (ESN), Кристине Андерсон (ESN), Аркадиуш Муларчик (ECR), Изабела Товалиери (PFE), Марк Йонген (ESN), Маргарита де ла Писа Карион (PFE), Хорхе Бусаде Виялба (PFE), Бистрон Петър (ESN), Адам Белан (ECR), Мирея Борас Пабон (PFE), Лоранс Трошю (ECR), Ханс Нойхоф (ESN), Аня Арнт (ESN), Хорхе Мартин Фриас (PFE), Херман Терч (PFE), Ондржей Крутилек (ECR), Ярослава Покорна Йерманова (PFE), Фернан Картайзер (ECR), Сара Кнафо (ESN), Зигберт Франк Дрьозе (ESN), Томаш Кубин (PFE), Анна Брилка (PFE), Stanislav Stoyanov (ESN), Марион Марешал (ECR), Нилс Ушаковс (S&D)

Относно: Жилищната криза в ЕС – спешна необходимост от отмяна на Директива 2024/1275 относно енергийните характеристики на сградите

Между 2010 и 2022 г. цените на наемите в ЕС се увеличили средно с 18%, а цените на жилищните имоти с 47%. През този период 10,6% от хората, живеещи в градове в ЕС, са харчили повече от 40% от своя доход за жилище.

С Директива 2024/1275 от 24 април 2024 г. относно енергийните характеристики на сградите¹ се въвеждат мерки, които значително увеличават цената на строителството на нови имоти и поддръжката на съществуващите имоти.

Съгласно директивата от 1 януари 2030 г. всички нови сгради трябва да бъдат с нулеви емисии. На практика това означава забрана за монтиране на газови котли, чиято употреба ЕС преди е насърчавал. Освен това има цел за пълно преустановяване на употребата на котлите, захранвани с изкопаеми горива, до 2040 г.

Директивата налага нереалистичен график за задължителни ремонти на съществуващите сгради, което нарушава правото на собственост – а то е от основно значение за семейния и личния живот.

Значителна част от разходите за прилагането на тази директива ще бъдат поети от обикновените хора, което ще доведе до значително увеличение на цените на имотите и допълнително ще задълбочи жилищната криза в ЕС.

Кога планира Комисията да внесе предложение за отмяна на Директива 2024/1275 поради нейните нереалистични допускания и влошаващата се жилищна криза в ЕС?

Внесен: 11.10.2024

¹ ОВ L, 2024/1275, 8.5.2024 г., ELI: <http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj>.