

Otázka na písomné zodpovedanie E-002029/2024

Komisií

článok 144 rokovacieho poriadku

Ewa Zajączkowska-Hernik (ESN), Waldemar Tomaszewski (ECR), Tomasz Buczek (PFE), Branko Grims (PPE), Kosma Zlotowski (ECR), Georgiana Teodorescu (ECR), Klara Dostalova (PFE), Kateřina Konečná (NI), Mary Khan (ESN), Ondřej Knotek (PFE), Adrian-George Axinia (ECR), Ivan David (ESN), Jacek Ozdoba (ECR), Zsuzsanna Borvendég (ESN), Marcin Sypniewski (ESN), Nikola Bartůšek (PFE), Petar Volgin (ESN), Tobiasz Bocheński (ECR), Barbara Bonte (PFE), Grzegorz Braun (NI), Filip Turek (PFE), Bogdan Rzońca (ECR), Alexander Jungbluth (ESN), Irmhild Boßdorf (ESN), Milan Uhrík (ESN), Anna Zalewska (ECR), Dominik Tarczyński (ECR), Jadwiga Wiśniewska (ECR), Daniel Obajtek (ECR), Tom Vandendriessche (PFE), Tomasz Froelich (ESN), Christine Anderson (ESN), Arkadiusz Mularczyk (ECR), Isabella Tovagliari (PFE), Marc Jongen (ESN), Margarita de la Pisa Carrión (PFE), Jorge Buxadé Villalba (PFE), Petr Bystron (ESN), Adam Bielan (ECR), Mireia Borrás Pabón (PFE), Laurence Trochu (ECR), Hans Neuhoff (ESN), Anja Arndt (ESN), Jorge Martín Frías (PFE), Hermann Tertsch (PFE), Ondřej Krutílek (ECR), Jaroslava Pokorná Jermanová (PFE), Fernand Kartheiser (ECR), Sarah Knafo (ESN), Siegbert Frank Droese (ESN), Tomáš Kubín (PFE), Anna Brylka (PFE), Stanislav Stoyanov (ESN), Marion Maréchal (ECR), Nils Ušakovs (S&D)

Vec: Kríza bývania v EÚ – naliehavosť potreby zrušiť smernicu 2024/1275 o energetickej hospodárnosti budov

V rokoch 2010 až 2022 vzrástli ceny nájomného v EÚ v priemere o 18 % a ceny bytov a domov o 47 %. V rovnakom období minulo 10,6 % ľudí žijúcich v mestách EÚ viac ako 40 % svojho príjmu na bývanie.

Smernicou 2024/1275 z 24. apríla 2024 o energetickej hospodárnosti budov¹ sa zavádzajú opatrenia, ktorými sa výrazne zvyšujú náklady na výstavbu nových a údržbu už existujúcich nehnuteľností.

V zmysle smernice musia mať všetky nové budovy od 1. januára 2030 nulové emisie. V praxi to znamená zákaz inštalácie plynových kotlov, ktorých používanie Únia predtým podporovala. Navyše je tu cieľ postupne do roku 2040 úplne zakázať používanie kotlov na fosílnu palivá.

V smernici je stanovený nerealistický harmonogram povinných renovácií existujúcich budov porušujúci uplatňovanie práva vlastníť nehnuteľnosť, ktoré je základom rodinného a súkromného života.

Veľkú časť nákladov na vykonávanie tejto smernice budú musieť znášať bežní občania, čo povedie k výraznému zvýšeniu cien nehnuteľností a iba k ďalšiemu prehĺbovaniu krízy bývania v EÚ.

Kedy plánuje Komisia predložiť návrh na zrušenie smernice 2024/1275 z dôvodu jej nerealistických očakávaní a zhoršujúcej sa krízy v oblasti bývania v EÚ?

Predložené: 11.10.2024

¹ Ú. v. EÚ L, 2024/1275, 8.5.2024, ELI: <http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj>.