

Work-Life-Balance dank erstklassigem Firmenstandort

Das Kuonimatt-Areal in Kriens ist eine beliebte Gewerbezone in Luzern-Süd. Es beinhaltet einen spannenden Mix aus unterschiedlichen Unternehmen. Dadurch gewährt es auch eine gute Work-Life-Balance am Puls der Wirtschaft.

Gewerbekunden finden verschiedene Räumlichkeiten, die sich perfekt ihren Bedürfnissen anpassen. Ob vollumfänglich ausgebaut oder noch im Rohzustand: Die Mieträume können je nach Anspruch unterteilt werden, und dies zu sehr guten Mietkonditionen. Vermietet werden die fünf Gewerbehäuser von der Gewerbebauten TPC AG.

Grosssanierung der Gebäudehülle Industriestrasse 10 und 12

Um die Gewerbeobjekte attraktiv zu halten, kümmert sich die Gewerbebauten TPC AG auch um deren Werterhalt. So steht seit Herbst 2021 eine Sanierung an der Industriestrasse 10 und 12 an, die in zwei Etappen durchgeführt wird. Dabei werden neue Fenster und elektrische Storen eingebaut und die Gebäudehülle neu verkleidet. Die zweite Etappe schliesst im Frühling 2022 mit dem Umbau des Eingangs. Der Zugang wird modernisiert und für Behinderte erleichtert. In Planung sind auch Parkplätze mit Ladestationen für Elektroautos.

Ausgeglichene Work-Life-Balance

Das Kuonimatt-Areal liegt nahe an der Auto-



Das TPC-Team: Pirmin Theiler, Annatina Caviezel, Theodor Praloran (v. l. n. r.)

bahn und ist auch sehr gut mit dem öffentlichen Verkehr erreichbar. Die unterschiedlichen Mieter machen das Gebiet zu einem lebhaften Quartier und einem Ort, an dem man gerne Zeit verbringt. So kann man in den verschiedenen Restaurants am Feierabend gemütlich zusammensitzen oder letzteren bei einer Runde Bowling ausklingen lassen. Wer es noch sportlicher mag, powert sich im Fitnesscenter aus. Eine Kita besorgt die Kinderbetreuung, und für Gäste von weiter her steht das Hotel IBIS zur Verfügung. Mit dem neu angesiedelten Servicehub für Fahrräder von Thömus können Velos vor Ort repariert werden. Alles ist in kürzester Gehdistanz erreichbar, so dass der Arbeitsplatz mit einer guten Work-/Life-Balance kombiniert werden kann.

Überzeugen Sie sich von diesem interessanten Firmenstandort. Die Gewerbebauten TPC AG freut sich auf Ihre Kontaktaufnahme.



Das grosse Kuonimatt-Areal in Luzern Süd ist ein aufstrebendes Gewerbe-Quartier.



Einzelbüros inklusive Kitchenette im Office-Sharing



Grosse und moderne Räumlichkeiten. Diese können nach eigenem Geschmack eingeteilt werden.

Gewerbebauten TPC AG
Industriestrasse 12, 6010 Kriens
Telefon +41 41 340 50 65
E-Mail info@gewerbebauten-tpc.ch

 www.gewerbebauten-tpc.ch
 www.kuonimatt-luzern.ch