

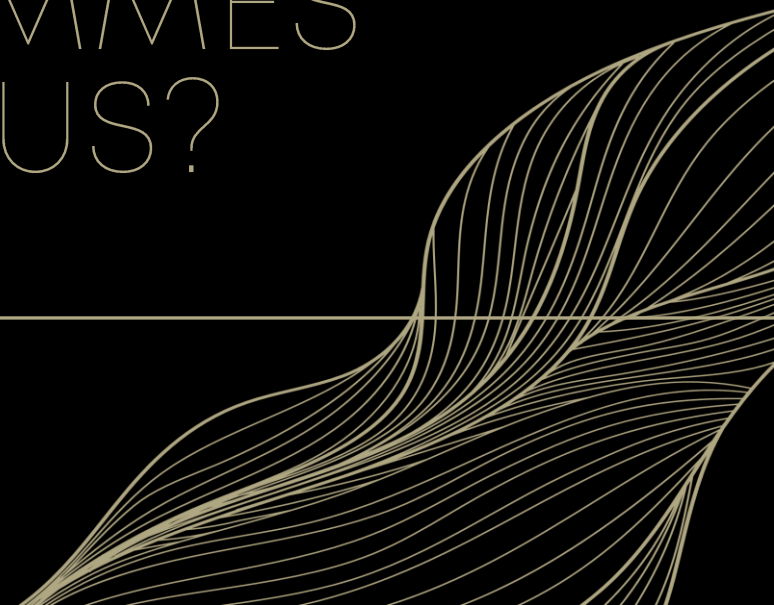


LUXURY PLACES
FINE HOMES OF SWITZERLAND





QUI
SOMMES
NOUS?



HISTORIQUE

2006

Création Luxury
Places Lausanne

2010

Ouverture du
bureau de Genève

2014

Association avec
Savills

2020

Lancement
LP Locations
de vacances

2022

Lancement
LP Propriétés
équestres

2023

Focus
Montagne

2024

Lancement
LP Hospitality



CHIFFRES CLÉS



Genève, Lausanne,
Verbier (Savills)

12

courtier(e)s

200+

propriétés en
portefeuille à la vente

500+

en location
de vacance

60%

de clients
étrangers

+200

plus de 200 propriétés de plus
de CHF 5'000'000 déjà vendues

80%

des biens disponibles
à la vente sur ce segment

Une propriété
de plus de

CHF 10M

vendue
tous les

3

mois en
moyenne

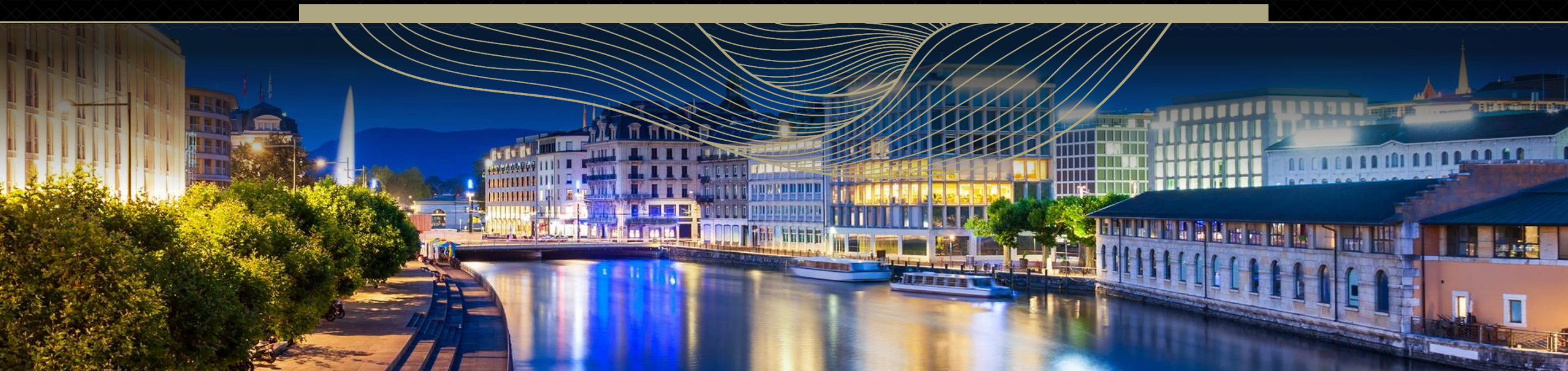


ultra/high - net-worth -
individuals

VISION

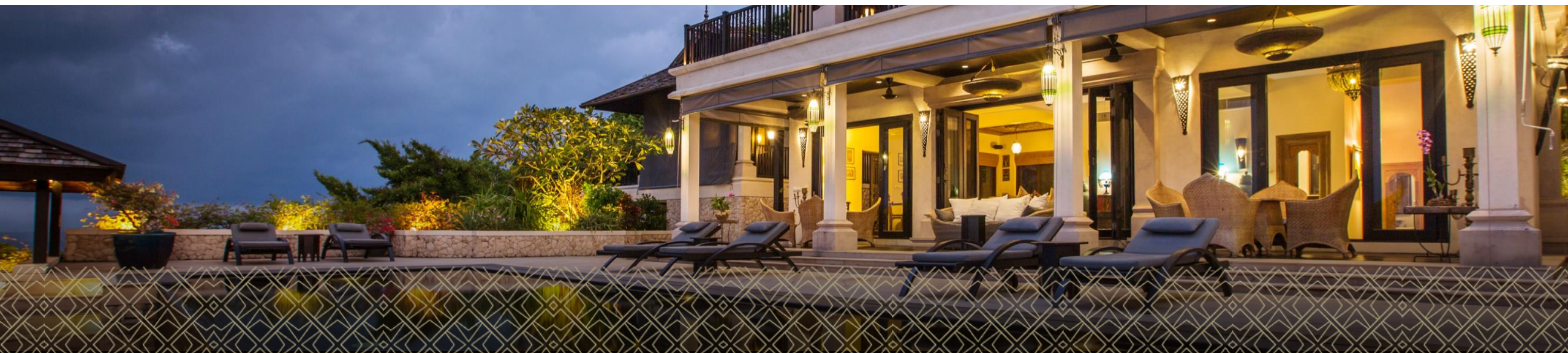
Nous croyons au fait qu'un **ancrage local** fort est indispensable pour accompagner efficacement nos clients. Depuis 2006, Luxury Places privilégie une **croissance maîtrisée**, le développement d'un énorme know-how en Suisse romande et celui d'une **image de qualité** incomparable.

La **fidélité** de nos clients et partenaires nous incite aujourd'hui à accélérer le **développement géographique** et sectoriel de la société tout en restant très fortement associé au **marché du luxe**.





SERVICES



Courtage propriétés de
charme et de prestige

Location saisonnière
de luxe

Courtage immobilier
international x Savills

Estimations de Valeur et
consulting en immobilier
haut-de-gamme



LP x SAVILLS



160_{ANS}

1855 fondation



700

bureaux



70

pays



40 000

collaborateurs



TOUS LES MÉTIERS DE
L'IMMOBILIER COUVERTS

Vente, consulting, promotion, expertise
finance, investissement, commercial
hôtellerie, location, gérance, recherche.





PRÉSENTATION DE L'OFFRE



PROMOTION SOIGNÉE

Des brochures de qualité, claires et complètes, en français et en Anglais.



GRANDE VISIBILITÉ

Une visibilité internet sans comparaison en Suisse et à l'étranger pour plus de 250 propriétés.



EFFORT PERMANENT SUR LE VISUEL

Des milliers de photographies professionnelles, aériennes et retouchées.

ACQUISITION CLIENTS



INVESTISSEMENT PUBLICITAIRE

Plusieurs milliers de francs investis chaque jour en publicité et en marketing.



INTERNATIONAL ROADTRIPS

Présentation de nos propriétés et conférences à Londres, Singapour, Dubai, Hong-kong..



RÉSEAU LOCAL SPÉCIALISÉ

Un réseau local de notaires, avocats, fiscalistes, banques privées en constant développement.

RESSOURCES DE VENTE



EQUIPE DYNAMIQUE

Une équipe locale de spécialistes du marché, associée à un réseau international de 700 bureaux.



PUISSANCE INFORMATIQUE

Des centaines de connections quotidiennes entre clients et propriétés grâce à un outil informatique puissant.



SITE MULTI-PLATEFORME

Un site internet dernière génération multi-plateforme en évolution permanent.

PREMIUM

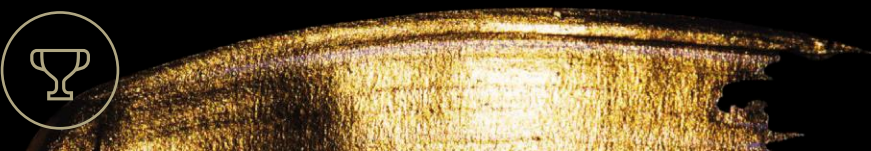
Quelques-unes de nos plus belles



“ SUCCESS STORIES

2020 - 2022

PARMI NOS PLUS BELLES RÉALISATIONS FIGURENT CERTAINS DES PLUS BEAUX **PIEDS DANS L'EAU** DE LA RÉGION...



St-Prex listée à
CHF 35M



Cognoy listée à
CHF 35M



Founex listée à
CHF 19M



... ET DE NOMBREUSES **PROPRIÉTÉS ICONIQUES**

Savigny
listée à

CHF 12M



La colline de Dully
listée à

CHF 29M



Mies
listée à

CHF 15M



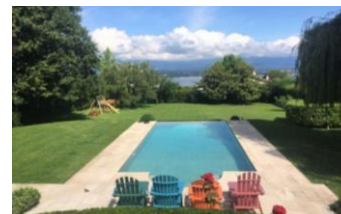
LOCATION SAISONNIÈRE

ALPES FRANÇAISES ET SUISSES



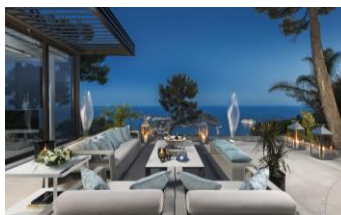
Megève, Meribel, Courchevel, Val d'Isère, Verbier, Crans-Montana, Zermatt...

LAC LÉMAN



Genève Centre, Rive Gauche, Lausanne, Riviera, Montreux...

SUN AND SEA DESTINATIONS



Sud de la France, Baléares, Île Maurice...

Tél. : +41 (0) 848 589 589
Mob : +41 (0) 789 531 164
info@luxury-places.ch

www.luxury-places.ch